

Gemeinde Dummerstorf
Ortsbeirat Dummerstorf

Protokoll des Ortsbeirates Dummerstorf vom 30.11.2020

Rathaus Dummerstorf
Beginn: 18.30 Uhr
Ende: 20:20 Uhr

Anwesenheit: siehe Anwesenheitsliste

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung / Feststellen der Tagesordnung
4. Protokollkontrolle der vorangegangenen Sitzung / Bestätigung des Protokolls
5. Arbeitsstand Bebauungsplan Nr. 25 b „Gewerbe- und Logistikzentrum Ostsee 3.0“
6. Information zur Ansiedlung Logistikzentrum Amazon
7. Erörterung zum gemeindlichen Wegenetz
8. Sonstiges
9. Schließen der Sitzung

Zu TOP 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit

- Herr Dr. Rudolphi eröffnet die Sitzung. Die Ordnungsmäßigkeit der Einladung wurde festgestellt. Der Ortsbeirat Dummerstorf ist mit 9 von 11 Mitgliedern beschlussfähig. Votum: Die Tagesordnung wird einstimmig beschlossen.

Zu TOP 2: Einwohnerfragestunde

- Eine Einwohnerin fragt an, ob die Möglichkeit besteht, zu den 2 Schautafeln im Ort Dummerstorf eine Dritte aufzustellen z.B. auf dem Marktplatz neben dem Snackpoint. Dazu erläutern Herr Dr. Rudolphi und Herr Wiechmann, dass es im Gemeindebereich bereits 30 Schautafeln gibt und die Standorte dazu in der Hauptsatzung geregelt sind. Weiterhin werden die Informationen auf der Homepage veröffentlicht. Überlegungen bzgl. der Umsetzung einer Schautafel können noch beraten werden.

Zu TOP 3: Änderungsanträge zur Tagesordnung / Feststellen der Tagesordnung

- Es gibt keine Änderungsanträge. Der Sitzungskalender des Ortsbeirates für das folgende Jahr wird im Punkt Sonstiges behandelt. Votum: einstimmige Zustimmung

Zu TOP 4: Protokollkontrolle der vorangegangenen Sitzung / Bestätigung des Protokolls

- Eine Änderung ist vorzunehmen auf Seite 2 Punkt 2 : “Die Bushaltestelle in **Bandelstorf...**“ Votum: Das Protokoll wird bestätigt mit 8 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung.

Zu TOP 5: Arbeitsstand Bebauungsplan Nr. 25 b „Gewerbe- und Logistikzentrum Ostsee 3.0“

- Herr Dr. Rudolphi informiert zum Arbeitsstand B-Plan Nr. 25 b (Vorentwurf)
- Aufstellungsbeschluss dazu soll in nächster Gemeindevertretersitzung beschlossen werden
- Erschließungsstraße zum Gewerbegebiet sehr wichtig zur Verkehrsregelung – gerade im Hinblick auf die Ansiedlung von Amazon; Fertigstellung für 2022 geplant
- Votum: einstimmige Zustimmung

Zu TOP 6: Information zur Ansiedlung Logistikzentrum Amazon

- Herr Dr. Rudolphi informiert zur Ansiedlung des Logistikzentrums Amazon in Dummerstorf.

Was macht Amazon?

Amazon hat einen Marktanteil von 53 %, kleine und mittelständische Unternehmen sind im Vertrieb bei Amazon. In MV sind es ca. 400 Unternehmen. Deutschlandweit sind ca. 16000 festangestellte Mitarbeiter beschäftigt. Es gibt über 70 Standorte in Deutschland.

Informationen zum Standort Dummerstorf:

- geplante Größe der Grundfläche des Logistikzentrums: 50.000 m²
- Betriebszweck: Lagerung größerer Artikel
- geplante Mitarbeiteranzahl: ca. 1000 (gearbeitet wird im 3-Schicht System an 24 Stunden, an 6 Tagen in der Woche)
- Mitarbeiterprofile: größtenteils Versandmitarbeiter, Logistikmanager, IT und HR Experten, ca. 20-25 Managementpositionen
- Ausstattung: Hochregale (zur Lagerung)
- Zeitplan bzgl. Fertigstellung:
Begonnen wurde bereits im September 2020 mit den Erdarbeiten. Die Fertigstellung ist im August 2021 geplant und die Inbetriebnahme im September 2021.
- Amazon wirbt für Nachhaltigkeit: In Dummerstorf wird das erste Gebäude in Europa gebaut mit einem Wasserstoffsystem, um z.B. Gabelstapler mit Wasserstoff und Brennstoff zu betreiben.
- Frage zum Verkehrskonzept wurde gestellt: Öffentliche Verkehrsmittel sollen zu den Stoßzeiten der Schichten fahren, hier möchte Amazon sich noch mit Rebus/der Bahn mit Hilfe der Gemeinde abstimmen. Der Bahnhofshaltepunkt in Kavelstorf soll ebenso weiterentwickelt werden. Weiterhin wurde berichtet, dass es eine Bachelorarbeit geben soll, die sich mit dem notwendigen Verkehrskonzept beschäftigt. Amazon denkt zudem über Betriebsverkehre nach.

Zu TOP 7: Erörterung zum gemeindlichen Wegenetz

Herr Dr. Rudolphi berichtet, dass wiederholt im Ortsbeirat und auch im Bauausschuss über das Thema gesprochen wurde. Es wurde dazu eine Gruppe zusammengestellt und die Gemeindevertretung hat dazu eine Arbeitsgruppe Wegenetz am 18.11.2020 konstituiert. Jeder Ortsbeirat kann dazu Überlegungen mit einbringen. In der 1. Sitzung wurden von Herrn Dr. Rudolphi, der der Arbeitsgruppe angehört, u.a. folgende Wege vorgeschlagen:

- Radweg – Weiterführung aus Dummerstorf zum Kreisel in Richtung MC Donalds
- Anbindung des Radweges von Dummerstorf nach Rostock
- Radweg nach Pankelow

Weiterer Vorschlag zu diesem Thema von Frau Sievert:

- Weg zur alten Molkerei (Meiereiweg in Richtung Schlager Krug)

Herr Wiechmann informiert, dass diese Wege aus Gemeindemitteln finanziert werden und vom Bund dazu ein Förderprogramm auf den Weg gebracht wurde. Herr Dr. Rudolphi ist für weitere Vorschläge, die das gemeindliche Wegenetz betreffen, offen.

Zu TOP 8: Sonstiges

- Zum Thema Sitzungskalender fragt Herr Dr. Rudolphi an, ob der Sitzungstag am Montag bleiben und die Sitzungen mind. 1 Woche vor der Gemeindevertreter-sitzung stattfinden sollen.
Votum: einstimmige Zustimmung
- Herr Wiechmann informiert zu einem Antrag auf Bordsteinabsenkung im Pankelower Weg um Parkplätze anzubinden. Der Antragsteller trägt dazu die Kosten.
Votum: Der Ortsbeirat ist mehrheitlich für die Absenkung der Bordsteine im Pankelower Weg mit der Anregung, Gittersteine auf die Stellfläche zu legen.
- Frau Sievert weist auf die Mülldeponie –anliegender Weg an der Autobahn A 20 – hin. Der Bauhof guckt sich dies vor Ort an.

Herr Dr. Rudolphi wünscht im Anschluss allen eine schöne Weihnachtszeit.

Zu TOP 9: Schließen der Sitzung

Um 20.20 Uhr wurde die Sitzung geschlossen.

gez. Dr. Rudolphi
OBR-Vorsitzender

gez. Fenske
Protokollantin